

Mátramindszent Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. augusztus 30.
napján tartott ülésének
14/2023. számú
Jegyzőkönyve

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 30. napján a községi önkormányzat tanácskozó termében tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Horváth János polgármester
Kis Krisztián alpolgármester
Kunné Galambosi Ágnes képviselő
Usák László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Damkó Lilla jegyző,

Jegyzőkönyvvezető: Horváth Tiborné

Horváth János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Az ülést 08.00 órakor megnyitotta.

Ezt követően szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.
Előterjesztő: Horváth János polgármester
2. A lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Horváth János polgármester
3. Egyebek
 - a) Parkoló kialakítása
 - b) Falunap lebonyolítása
 - c) Vis Maior pályázat benyújtása
 - d) Bányásznapi megemlékezés
 - e) Egészségnap megrendezése
 - f) Idősek napja megrendezése
 - g) Konyhai fagyasztóládák értékesítése
 - h) Iskolai felvételi körzetek megállapításához települési önkormányzati vélemények beszerzése
 - i) Népkonyha beindítása
 - j) Képviselői kérdések, válaszok.

1. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester ismertette átruházott hatáskörben hozott döntéseit.

A két ülés közötti időszak történéseiről az egyebek napirend keretében kíván beszámolni. Javasolja, hogy az első napirend csak az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóljon, a többi pedig az egyebek napirenden belül.

A képviselők egyet értettek a javaslattal.

Miután a jelenlévők részéről más javaslat, kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a napirend tárgyalását bezárta.

2. napirendi pont tárgyalása

Lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Damkó Lilla jegyző rövid szóbeli kiegészítést fűzött a kiküldött írásos előterjesztéshez.

Kiemelte: Az előterjesztésnek megfelelően célszerű rendeletünket hatályon kívül helyezni, és az abban foglalt tartalmat határozati formában elfogadni.

Miután a jelenlévők részéről a más érdemi javaslat, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6/2023.(VIII.31.) önkormányzati rendelete
A lakások és helyiségek bérletéről szóló
9/2000.(V.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

(Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2023.(VIII.30.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Művelődési Ház bérbeadásáról az alábbiak szerint rendelkezik.

A Művelődési Ház nagyterme a kiszolgáló helyiségekkel együtt – kérelemre, pályáztatás nélkül – rendezvény, vásár céljára bérbe adható.

1. A Képviselő-testület a 3155 Mátramindszent Kossuth tér 30. szám alatti Művelődési Ház nagyterme és kiszolgáló helyiségei bérletének díját 2023. augusztus 2. napjától kezdődően az alábbiakban állapítja meg:

A terem bérlet célja	Fűtési időszakon kívül (április 16 – szeptember 14 között)	Fűtési időszakban (szeptember 15 – április 15. között)

Kereskedelmi célú igénybevétel (termékbemutató, vásár, árusítás)	4 000 Ft/óra	4 000 Ft/óra
Önkormányzati intézmények rendezvényei	ingyenes	ingyenes
Helyi egyesületek, alapítványok, civil szervezetek részére	ingyenes	ingyenes
Halotti tor	ingyenes	ingyenes
Egyéb rendezvények ¹	Az első 3 óra 15 000 Ft/óra, minden további megkezdett óra 12 000 Ft/óra	Az első 3 óra 20 000 Ft/óra, minden további megkezdett óra 17 000 Ft/óra

¹Fűtési időszakban minimum 3 órára vehető igénybe.

A bérleti díj mentes az általános forgalmi alól.

2. Öt órát meghaladó rendezvény esetén a terem bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a bérbe vevő a bérleti díj mértékével megegyező kauciót köteles az önkormányzat házipénztárába megfizetni. Amennyiben a bérlet során rongálás, károkozás nem történik és a bérleti díj megfizetésre kerül, a kaució a bérlőnek egy összegben visszajár a bérelt helyiség visszaadásával egyidejűleg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

3. napirendi pont tárgyalása

Egyebek

a) Parkoló kialakítása.

Horváth János polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a parkoló kialakítása ügyében volt egy bejárás, ahol a közlekedési főosztály vezetője jelen volt. Itt volt a tervező, jegyző asszony, Mátraterenye Önkormányzat jegyzője a Kormányhivatal kijelölése által, jómagam. A bejárás során kifogás nem merült fel, rendben találták a dolgokat. Úgy tűnik célegyenest vagyunk. Készülnénk aláírni a 450-es és a 445-ös hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában Bahalóczki Mónika és a Zengő Anettával a megállapodást, amennyiben a képviselő-testület felhatalmaz erre. A szerződés tervezete az előterjesztésben található. Az aláírástól kezdve minden terület amire szükségünk van, a tulajdonunkban lesz.

Most két határozatot kell még hoznunk, amint az a kiküldött előterjesztésben is szerepel. Ismerteti a 450. hrsz ingatlanra vonatkozó határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2023.(VIII.30.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 51/2023. (V.23.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mátramindszent 450 hrsz. alatti „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” ingatlanból – az ingatlan északi részén – a Salgótarjánban 2023. 06. 15. napján kelt T-6/2022 munkaszámú Változási vázrajzban foglaltaknak

megfelelően, telekmegosztást követően 84 m² területet 100 Ft/m² egységáron, azaz összesen 8400 Ft vételáron megvásárolja Zengő Anetta Mátramindszent Rákóczi út 29. szám alatti lakos 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonostól. A képviselő-testület vállalja az ingatlanok átírásával kapcsolatos ügyvédi díjat és költségeket és felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel ügyében eljárjon és a fenti feltételekkel elkészített adásvételi szerződést Mátramindszent Község Önkormányzata nevében aláírja.

Határidő: 60 nap

Felelős: polgármester

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel a Mátramindszent 447. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2023.(VIII.30.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 52/2023. (V.23.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Mátramindszent 447. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület ingatlanból – az ingatlan nyugati részén – 200 m² nagyságú területet használatba szándékozik adni Mátramindszent Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosításáig Zengő Anetta Mátramindszent Rákóczi út 29. szám alatti lakos részére. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy folytassa le ez ügyben az egyeztetést, valamint felkéri a jegyzőt, hogy készítse elő a használati szerződés tervezetét.

Határidő: 60 nap

Felelős: polgármester, jegyző

b) Falunap lebonyolítása

Horváth János polgármester elmondta, hogy a falunap megrendezésre került, jól sikerült, köszöni minden képviselő lebonyolításban való segítségét. Negatív visszajelzéseket nem kapott.

c) Vis Maior pályázat benyújtása

A múlt héten szerdán volt a villámárvíz a községben. A nagy mértékű lezúduló víz és hordalék által okozott károk miatt még aznap 16 órakor III. fokú árvízvédelmi készültséget rendeltem el, amely másnap 16 óráig tartott. Javaslom Vis Maior pályázati támogatásra nyújtunk be igényt. A helyreállítás azonnal meg kellett, hogy történjen és a védekezést is meg kellett tenni a későbbi károk elhárítása érdekében. A pályázatban elszámolható tervezett összeg 510 e Ft lenne, annak is a 70 %-át kaphatjuk meg maximum támogatásként. Most már végig van takarítva a patakmeder. Mennek még lejjebb is.

A képviselők megvitatták az előterjesztést, tapasztalataikat és egyetértettek abban, hogy a pályázat benyújtásra kerüljön.

Az előterjesztésnek megfelelően kéri a képviselőket, hogy a Vis Maior pályázat benyújtását szavazzák meg.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2023.(VIII.30.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **vis maior támogatás** címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: 2023. augusztus 23. napján történt rendkívüli esőzés által okozott árvíz elleni védekezés.

A káresemény leírása és helye: 2023. augusztus 23. napján 15 óra 45 perckor a Béke úton rendkívüli mennyiségű víz hömpölygött a Mindszent Patak medrében és annak mentén az úton is, a Mátrából lezúduló, ismétlődő rendkívüli esőzések következtében kialakult villámárvíz miatt. A lezúduló víz ágakat, fáröknöket, iszapot hozva eltorlaszolta a 493 hrsz-ú, a 490 hrsz-ú, valamint a 486 hrsz-ú ingatlan előtt lévő hidak alatti medret, a víz az erdei törmelékkel együtt kilépett a patakmederből, elöntötte a Béke út 15 sz. és 11 sz. közötti szakaszát. Ezzel egyidőben a Viola és Táncsics út közötti szakaszon a Mindszent patak medre szintén feltorlódott a rendkívüli mértékű víz és törmelék által, elöntötte a lakóházak kertjét a 118 hrsz, 104 hrsz, 14 hrsz, 15 hrsz, 30 hrsz, 31 hrsz, 32 hrsz, 33 hrsz, 34 hrsz, 83/4 hrsz, 83/5 hrsz, 83/6 hrsz, 83/7 hrsz, 83/8 hrsz és a 83/9 hrsz-ú területeken.

A védekezés forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
Saját forrás (biztosítás: összeg nélkül)	153 000 Ft	30 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	0 %
Egyéb forrás	0 Ft	0 %
Vis maior támogatási igény	357 000 Ft	70 %
Források összesen	510 000 Ft	100 %

A védekezés tervezett összköltsége 510 000 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik, az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.

A képviselő-testület a saját forrás összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1./2023 (II.15.) számú költségvetési rendeletében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: szöveg szerint

Usák László: Hozzánk is jönni kell, a villámárvíz nálunk is ott volt. A meder ¾-ed részig fel van töltve homokkal.

Horváth János polgármester: Oda is mennek, be is van írva hrsz szerint. Két hét múlva készen lesznek a munkálatok.

d) Bányásznapi megemlékezés

Horváth János polgármester: Szeptember elsején, pénteken 10 órától lesz a bányásznapi megemlékezés, mindenkit várunk.

e) Egészségnap megrendezése

Horváth János polgármester: Egészségnapot két részletben fogjuk megszervezni. Lesz egy szeptember 23-án, meg lesz egy október 12-én, (csütörtök) amikor szűrőbusz fog idejönni. 10 órától 16 óráig lesz itt a szűrőbusz. Igénybevehető szolgáltatások: újbegyől történő vérvétel, vércukorszint, koleszterinszint mérés, triglicerid szint mérése, vérnyomásmérés, pulzus, testsúly mérés, testmagaság, testtömegindex mérés, testösszetétel meghatározás, szájüregi szűrés, és melanóma, bőrgyógyászati szűrés.

Kunné Galambosi Ágnes: Más nem lesz bene: Szokott más is lenni.

Horváth János polgármester: Szeptember 23.-án lesz nőgyógyászati rendelés.

f) Idősek napja megrendezése

Horváth János polgármester elmondta, hogy az idősek napját egy pénteki napon, október 20-án rendeznék meg, előtte a 23-i koszorúzási megemlékezés lenne, 16 órától jönne a Nógrád Táncgyűttes.

A polgármester szavazásra tette fel az idősek napjának megrendezését.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2023.(VIII.30.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2023. évben október 20.-án tartja meg az Idősek Napját. Az ünnepségre a 65 évet betöltött lakosokat hívják meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerű

g) Konyhai fagyasztóládák hasznosítása

Horváth János polgármester elmondta, hogy annak idején a még működő konyhánkba több fagyasztóláda került beszerzésre. Jelenleg használaton kívül vannak. Javasolja hasznosításukat, 50-60 e Ft/db áron.

Miután a jelenlévők egyetértettek a javaslattal és más javaslat, ellenvélemény nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel, a fagyasztóládák eladására vonatkozó javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2023.(VIII.30.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő – 4 éve használaton kívül álló – öt darab fagyasztóládát megvételre kínálja az alábbi árakon:

Lehel fagyasztóláda, űrtartalom: 400 l, ár: 60 000 Ft;

Lehel fagyasztóláda, űrtartalom: 500 l, ár: 60 000 Ft;

Zanussi fagyasztóláda, űrtartalom: 300 l, ár: 50 000 Ft;

Zanussi fagyasztóláda, űrtartalom: 400 l, ár: 60 000 Ft;

Zanussi fagyasztóláda, űrtartalom: 500 l, ár: 60 000 Ft.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az értékesítés lebonyolítására.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2 hónap

h) Iskolai felvételi körzetek megállapításához települési önkormányzati vélemények beszerzése. (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a Salgótarjáni Tankerületi Központ javaslata alapján Mátramindszent település a Bátorterenyei Kossuth Lajos Általános Iskola 3078 Bátortereny, Jászai út 2. felvételi körzetéhez tartozik 2024/2025 évre.

Kéri a képviselőket, hogy a javaslatot fogadják el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2023.(VIII.30.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bátorterenyei, a Pásztói és a Salgótarjáni járások 2024/2025. tanév felvételi körzethatár-tervezetével egyetért, azon változtatni nem kíván.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről a Salgótarjáni Tankerületi Központot értesítse.

Határidő: 2023. október 16.

Felelős: polgármester

i) Népkonyha beindítása

Horváth János polgármester első körben küldtük népkonyhával kapcsolatos igényfelmérést. Ma délután jönnek az illetékesek és részletes tájékoztatást adnak a lebonyolításról. Minden házhoz küldtük értesítést. A leglényegesebb dolog, hogy mindenki csak saját maga ebédjét viheti el. Ha valakinek kérdése van, az itt ma felteheti.

65/2023.(VIII.30.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Népkönyha beindításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A képviselő-testület úgy határoz, hogy együttműködési megállapodást köt a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy által fenntartott Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központtal 2021. október 1. napjától Mátramindszenten Népkönyha szolgáltatás nyújtásához.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás és nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármestert

Határidő: 2023.- október 1.

j) **Képviselői kérdések, válaszok.**

Horváth János polgármester elmondta, hogy Muzslya településre lehet menni falunapra, szeptember 8-9-10 napjain. Aki szeretne menni, jelezze.

Kunné Galambosi Ágnes: Felvetette, hogy a játszótér fa tartó oszlopainak a töveit át kellene nézni, nehogy korhadtak legyenek, és tragédia történjen.

Horváth János polgármester: Köszöni az észrevételt megnézetni.

Kis Krisztián: Figyelmeztetni kellene a lakosokat, hogyha már van új árok, azt mindenki takarítsa ki.

Horváth János polgármester: Egyrészt erre, másrészt arra, hogy ne pakoljanak ki ágakat és fűvet az árokpartra, mert most is nagyrészt ezt sodorta el a víz, dugította el az átereszeket.

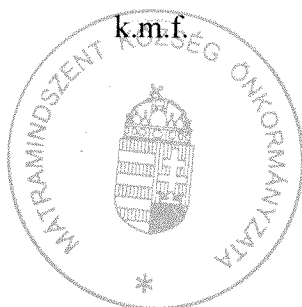
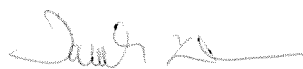
Kis Krisztián: Ismételten felvetette a Szuhai elágazó és a Nemti vasúti átjáró közötti útszakasz helyreállítását.

Horváth János polgármester: Tudomása szerint a 23-as elkerülő építésekor ott lesz körforgalom, valószínűleg azért nem csinálták még meg.

Miután az ülésen több tárgy, hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester a képviselő-testület ülését 09.00 órakor bezárta.



Horváth János
polgármester

Damkó Lilla
jegyző